

## „Investiční strategie VCI“

---

Společnost **Venture Club Invest s.r.o.**, IČ: 065 03 829, se sídlem Konviktská 291/24, Staré Město, 110 00 Praha 1, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 283286 (dále též jen jako „**VCI**“) byla zřízena jako servisní organizace spolku investorů a zájemců o investování **Venture club z.s.**, IČ: 054 61 201, se sídlem Konviktská 291/24, Staré Město, 110 00 Praha 1, zapsaného v rejstříku spolků vedeném Městským soudem v Praze, oddíl L, vložka 66843 (dále též jen jako „**klub**“) s cílem financovat výhradně projekty posuzované, resp. odsouhlasené klubem.

Investiční strategie VCI při výběru jednotlivých projektů a investičních příležitostí (projektů) je postavena na následujících základních atributech, podle kterých jsou jednotlivé investiční příležitosti (projekty) vybírány a následně otvírány k investici pro investory:

1. Projekty jsou voleny v oblasti s jasnou ekonomikou, předem známým a ověřeným obchodním modelem, kde vzniká konkrétní produkt nebo služba.
2. Investice jsou prioritně směřovány do českých projektů, realizují se obvykle nákupem obchodního podílu, se střednědobým investičním horizontem.
3. Nefinancují se projekty spekulativní, finanční operace, forex, burzovní operace, projekty s problematickou etikou, či v zemích s nedemokratickým zřízením.
4. Projekty projdou s kladným výsledkem základním finančním posouzením business modelu.
5. Projekty mají replikovatelný potenciál a předpoklad následného prodeje.
6. Projekty musí být personálně zajištěny.
7. Projekty mají financování i z jiných zdrojů, než jen klubových.
8. Členové klubu projekty vyhodnotí jako vhodné k přímému vstupu s očekávatelným výnosem ve střednědobém horizontu a sami je i přímo financují.
9. VCI je jen jedním z více společníků projektu.
10. Obvykle se členové klubu účastní v statutárních nebo dozorčích orgánech projektů.
11. Projekt je podrobně popsán i s předpokládanou výnosností (dividendovou nebo a exitovou strategií a očekávaným časovým horizontem), riziky a nabídnut k investici investorovi - členům klubu - za předem daných podmínek, jako je ažio, podíl na výnosu z investice.

V Praze dne 1. 11. 2017

Za Venture Club Invest s.r.o.:

.....  
JUDr. David Borovec, advokát, v.r.  
v plné moci